

Câu	Nội dung	Điểm
1	Đặc điểm nhà cao tầng	2,0
	- Công trình sử dụng vật liệu kết cấu hiện đại nên không gian sử dụng lớn, công năng đa dạng và phong phú.	0,5
	- Mang tính biểu tượng.	0,5
	- Có chiều cao và tải trọng lớn	0,5
	- Hệ thống giao thông phát triển theo phương đứng	0,25
	- Hệ thống kỹ thuật đa dạng, phức tạp	0,25
	Sàn kỹ thuật	1,0
	- Là khoảng không gian nằm phía trên sàn kết cấu và phía dưới lớp sàn nội thất. Là khoảng không gian dùng để đi dây điện tới các thiết bị cần cung cấp (ổ cắm, ổ cắm vi tính, micro, tai nghe...)	0,5
	- Chiều cao thông thủy của sàn kỹ thuật thường từ 20cm đến 30cm.	0,25
	- Sàn kỹ thuật cũng ảnh hưởng tương tự đến không gian và chiều cao thông thủy của công trình như trần kỹ thuật.	0,25
	Trần kỹ thuật	1,0
	- Trần kỹ thuật là khoảng không gian nằm phía trên trần treo và phía dưới trần kết cấu sàn dùng để lắp đặt các đường ống, đường dây và các thiết bị cho các hệ thống kỹ thuật mà trong phòng không thể nhìn thấy nhờ lớp trần treo đã che khuất.	0,5
- Chiều cao trần kỹ thuật không nhỏ hơn 20cm và không lớn hơn 90cm.	0,25	
- Trần kỹ thuật ảnh hưởng đến chiều cao thông thủy của phòng, ảnh hưởng đến chiều cao tầng nhà và toàn nhà, khi thiết kế cần chú ý tính toán chiều cao trần hợp lý với các trang thiết bị lựa chọn để giải quyết chiều cao nhà phù hợp.	0,25	
Tổng điểm câu 1		4,0
2	Công thức tính toán	1,0
	- Công thức tính mật độ xây dựng	0,25
	- Công thức tính hệ số sử dụng đất	0,25

- Xác định các thông số	0,5
Giải pháp lựa chọn chiều cao	2,0
- Giải pháp 1 (không phân khối tháp và khối đế)	0,5
- Giải pháp 2 (không phân khối tháp và khối đế) ≥ 9 tầng	0,5
- Giải pháp 3 (phân khối tháp và khối đế) ≥ 9 tầng	0,5
- Giải pháp 4 (phân khối tháp và khối đế) $>$ số tầng giải pháp 3	0,5
Giải pháp tối ưu	1,0
- Chọn giải pháp	0,25
- Nhận xét ưu điểm 1	0,25
- Nhận xét ưu điểm 2	0,25
- Nhận xét ưu điểm 3	0,25
Mặt bằng tổng thể phương án chọn	2,0
- Có thể hiện khu đất, hướng giao thông các trục đường	0,5
- Có thể hiện phương án chọn	0,5
- Có thể hiện kích thước, ghi chú, hướng	0,25
- Cây xanh cách ly, lối vào chính	0,25
- Hình vẽ trình bày rõ ràng, đẹp	0,5
Tổng điểm câu 2	6,0